

Öffentliche Ausschreibung nach VOB

Bauvorhaben: Umbau und Erweiterung Kindergarten „Am Sonnenberg“
Gewerk 1: Rohbauarbeiten – Erweiterung, Sanierung und Umbau
(Erweiterung eines 2-gruppigen Kindergartens um 2 Gruppen)
Gewerke 2 bis 5: Heizungs-, Lüftungs-, Sanitär- und
Elektroinstallationsarbeiten

Gewerk 1 : Rohbau:

Leistung: Rohbauarbeiten - Erweiterung, Sanierung und Umbau
Erweiterung eines 2-gruppigen Kindergartens um 2 Gruppen
(Rohbauarbeiten - Abbruch / Erdarbeiten / Entwässerungskanalarbeiten
/ Stahlbetonarbeiten / Maurerarbeiten)
- Sanierung/Umbau ca.600 m²
- Erweiterung ca.250 m²

Gewerk 2: Heizungsarbeiten:

Leistung: - 450m DN 10 bis DN 80 Stahlrohre mit Isolierung demontieren
- 23 Stck. Heizkörper demontieren
- 1 Stck. Warmwasserbereitung demontieren 200 L mit Zubehör
- 1 Stck. Verteilergruppenumbau mit Armaturen
- 220m C-Stahlrohr verlegen mit Dämmung
- 650m² Fußbodenheizung verlegen.
- 130m Fernleitungsrohr DN 65 (Stahlrohr) im Erdreich verlegen
- 50m Stahlrohr DN65 bis DN80 mit Dämmung verlegen.
- Brandschottungen

Gewerk 3: Lüftungsarbeiten:

Leistung: - 1 Stck. Lüftungsgerät 3500m³ Druck geregelt mit Co-Steuerung
- 8 Stck. Brandschutzklappen DN 100 bis DN 280
- 21Stck. Volumenstromregler DN 100 bis DN 250
- 36Stck. Schalldämpfer
- 20Stck. Tellerventile DN 100-bis DN 125
- 2Stck. Drallauslässe
- 23Stck. Schlitzdurchlässe in GK-Lochdecke verdeckte Montage
- 45m² Luftkanal bis Kantenlänge 800mm incl. Formteile mit Dämmung
- 390m Wickelfalzrohr DN 100 bis DN 280

Gewerk 4: Sanitärarbeiten:

Leistung: - 120m DN 15 bis DN 40 Stahlrohr verz. Mit Isolierung demontieren
- 30 Stck. Sanitärporzellan demontieren
- 50m Abwasserleitung verlegen
- 1 Stck. DN 32 Anschluss an bestehende Verteilung Herstellen

- 8 Stck. Durchlauferhitzer montieren
- 190m Edelstahl Trinkwasserleitung mit Dämmung
- Ca. 60m² GIs Vorwände mit Installationsblöcke
- 2 Stck. Kinder WC Einheiten mit Wickelraum
- 1Stck. Personal WC
- 1Stck. Gäste/Behinderten WC
- Brandschottungen

Gewerk 5: Elektroinstallationsarbeiten:

- Leistung:
- 140 St. LED-Decken- und LED-Wandleuchten einschl. Leuchtmittel
 - 28 m LED-Lichtstreifen mit Einbauprofil und Transformator
 - 250 St. Steckdosen und Abzweigdosen
 - 60 St. EIB-Geräte, Tastsensoren, Aktoren, Jalousieaktoren, Binäreingänge, Steuereinheiten
 - 1 St. Demontage 1x 20kV-Öltransformator, 5 Elektroverteilungen, 50 Leuchten, 120 Schalter/Steckdosen, 1200m Kabel und Leitungen
 - 1 St. Umsetzen der bestehenden NSHV einschl. umverlegen der Anschlusskabel
 - 1 St. Gebäudehauptverteilung als Standschrank
 - 1 St. Unterverteilung als Standschrank
 - 3500 m Kabel- und Leitungen
 - 1300 m Leerrohre für auf- und unter Putz Montage
 - 100 m Kabelpritsche mit Wand- und Deckenausleger
 - 140 m Kabelkanal
 - 2000 m EIB-Kabel, Brandmeldekabel, Telefonkabel
 - 18 St. Einzelbatterie-Rettungszeichen-, Sicherheitsleuchten
 - 1 St. Erweiterung vorhandener Brandmeldeanlage mit 50 St. Rauch/Wärmemelder / 2 St. Handmelder
 - 1 St. Erweiterung vorhandener Beschallungsanlage mit 20 St. Lautsprecher
 - 1 St. Notrufanlage für Behinderten WC
 - 1 St. Türsprechanlage mit Telefonaufschaltung

Ausführung: **Gewerk 1:** **08.01.2018 - 30.03.2018**
 Gewerke 2 bis 5: **Januar 2018 Demontage**
 Mai bis Oktober 2018 Montage

Submission: **Donnerstag, 30. November 2017**

Gewerk 1: **11.00 Uhr**
Gewerk 2: **11.15 Uhr**
Gewerk 3: **11.30 Uhr**
Gewerk 4: **11.45 Uhr**
Gewerk 5: **12.00 Uhr**

Rathaus Angelbachtal, Bürgersaal, Schlosstr. 1, 74918 Angelbachtal

Kosten: **Gewerk 1:** 25,00 €
 Gewerke 2 bis 5: 30,00 €
 je Einfeldfertigung (bar oder Verrechnungsscheck)
 Die Gebühren werden nicht zurückerstattet.

Postversand: Bei vorheriger Kostenerstattung zzgl. Versandkosten

Angebotsausgabe: ab Donnerstag, 09.11.2017 im Rathaus Angelbachtal, Schlosstr. 1, 74918 Angelbachtal, Tel.: 07265-9120-0

Planung,
Bauleitung

Gewerk 1:

schlude ströhle richter architekten bda
Silberburgstraße 70 A, D 70176 Stuttgart,
Tel. 0711- 620165-0

Gewerke 2 bis 5:

PSP Planungsbüro Schmitt & Partner GmbH
Schützenstr. 15, 69256 Mauer, Tel.: 06226-9262-0

Angebotsabgabe: Gemeinde Angelbachtal, Bauamt, Schlosstr. 1, 74918 Angelbachtal

Sicherheiten: Als Sicherheit für die Vertragserfüllung werden 5 v.H. der Auftragssumme
und für die Gewährleistung werden 3 v.H. der Abrechnungssumme
erhoben

Nachprüfstelle Landratsamt, Rhein-Neckar-Kreis, Kurfürstenanlage 38-40,
i.S. § 31 VOB: 69115 Heidelberg

Zuschlags- und Dienstag, 30.01.2018
Bindefrist:

Angelbachtal, den 02.11.2017
Werner, Bürgermeister